PROGRAMME :

Tout comprendre des cessions de fonds de commerce

(PDC05)

1. Principales étapes d'une cession de fonds de commerce

- Lettre d'intention (contenu, exécution forcée)
- Audits préalables
- Promesse de vente (forme, conditions suspensives)
- Conclusion de la cession (définition des éléments cédés)
- Transmission des contrats commerciaux

2. Le transfert des contrats de travail

- Principe de transfert automatique
- Cas particuliers : salariés protégés, partagés, contrats suspendus
- Harmonisation des conditions de travail
- Arrêtés de comptes entre l'ancien et le nouvel employeur
- Licenciements ou refus de reprise

3. Le transfert de bail

- Forme notariée
- Agrément du bailleur
- Participation du bailleur et signification de l'acte
- Solidarité du vendeur

4. Le paiement du prix et les garanties du vendeur et de la banque

- Crédit vendeur
- Stock et travaux en cours
- Arrêtés de compte
- Sûretés et garanties

5. Fiscalités des cessions de fonds

- Droits d'enregistrement
- Plus-value : principes d'imposition, dispositifs d'exonérations
- Formalités liées à la cessation d'activité
- Régime de solidarité de l'acquéreur
- Incidence de la reprise en nom propre / via une société

OBJECTIFS - PRE REQUIS – PUBLIC VISE :

Objectifs : Acquérir et développer ses compétences pour reprendre un commerce.

Pré-Requis : Connaissances générales du fonctionnement d'un commerce.

Public visé : Conseils en cession d'entreprise et commerce, repreneurs.

Le FORMATEUR :

Me Yann MARTIN-LAVIGNE - Avocat inscrit au barreau de Paris - est spécialisé dans les aspects juridiques et financiers des dossiers de restructuration, de fusions acquisitions, LBO et capital investissement.

Il accompagne régulièrement des acquéreurs et des vendeurs d'entreprises industrielles, commerciales, artisanales ou libérales.

Il intervient en qualité de formateur pour des organismes tels que Dalloz, l'EFE ou l'HEDAC (formation continue des Avocats).

DUREE DE L'ACTION DE FORMATION :

7 heures (une journée)

LIEU DE FORMATION :

FUSACQ – 27 rue Taitbout 75009 Paris